

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
СУДОВЕРФСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЫБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
второго созыва**

от 26.02.2014.

№ 252

**О внесении изменений в генеральный план
Судоверфского сельского поселения**

Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Судоверфского сельского поселения, учитывая результаты публичных слушаний,

Муниципальный Совет Судоверфского сельского поселения

Р Е Ш И Л:

1. Внести в генеральный план Судоверфского сельского поселения, утвержденный решением Муниципального Совета Судоверфского сельского поселения Рыбинского муниципального района от 26.08.2009г. № 269 «О генеральном плане Судоверфского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области» следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 1.4. «Землеустройство», изложить в следующей редакции:

Баланс земель при градостроительном зонировании территории Судоверфского сельского поселения (существующее положение)

№ пп	Категория земель (наименование зон)	Площадь (га)	%
1	2	3	4
1.	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	5 250,6013	54,5
1.1.	Сельскохозяйственные угодья	3 065,5823	31,9
1.2.	Сельскохозяйственные производственные предприятия	39,479	0,4
1.3.	Коллективное садоводство (огородничество)	332,6	3,5
1.4.	Прочие угодья (леса, водные объекты и др.)	1 812,94	18,7
2.	Земли населенных пунктов	1 199,3187	12,4
3.	Земли производственных предприятий	27,22	0,3
4.	Земли инженерно-транспортной инфраструктуры	266,60	2,8
	Земли лесного фонда		
5.	Земли специального назначения	2 703,79	28,1
6.	Земли запаса	55,22	0,6
7.		128,75	1,3
	Общая площадь (в границах СП)	9 631,50	100,0

1.2. Таблицу в пункте 7.1.2. изложить в следующей редакции:

**Перечень
земельных участков категорий «земли сельскохозяйственного назначения»,
включенных в границы населенных пунктов.**

№ № п/п	Кадастровый №	Площадь участка, кв. м.	Вид разрешенного использования	В какой населенный пункт включен
1.	76:14:01 04 01:0003	5000	Для индивидуального жилищного строительства	д. Завражье
2.	76:14:01 04 01:0037	25000	Для индивидуального жилищного строительства	д. Бурково
3.	76:14:01 04 01:56	104177	Для индивидуального жилищного строительства	д. Бурково
4.	76:14:01 05 04:0012	9010	Для эксплуатации картофелехранилища	п. Юбилейный

2. Признать утратившими силу:

- схему 5 «Планируемое использование территории»;
- схему 6 «Инженерно-транспортная инфраструктура»;
- схему 7 «Схема расположения участков к переводу из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов».

3. Утвердить:

- карту планируемого размещения объектов местного значения (приложение 1);
- карту границ населенных пунктов (приложение 2);
- карту функциональных зон (приложение 3).

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Новая жизнь».

5. Разместить генеральный план в редакции настоящего решения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном сайте Судоверфского сельского поселения.

6. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Председатель Муниципального Совета
Судоверфского сельского поселения**

М.П.

Е.В.Дымская

**Глава Судоверфского
сельского поселения**

М.П.

Н.К.Смирнова